

Algemene Voorwaarden

1. De huidige algemene voorwaarden zijn van toepassing op al de werken uitgevoerd door The Airconditioning Company NV alsmede op al de eventuele verkopen. Bijzondere voorwaarden van The Airconditioning Company NV, vermeld in de offerte/contract vervolledigen en /of vervangen de algemene voorwaarden. Indien een bepaling van deze algemene voorwaarden op basis van geldende wetgeving (geheel of gedeeltelijk) nietig of niet afdwingbaar zou zijn, zal die bepaling of het relevante gedeelte automatisch worden beperkt en/of aangepast op zulke manier dat de oorspronkelijke bedoeling van de bepaling zoveel als mogelijk wordt bereikt binnen de grenzen van de toepasselijke wetgeving.
2. De begin - en einddata van het werk worden enkel ten titel van inlichting vermeld. Overschrijding ervan kan nooit aanleiding geven tot ontbinding van de overeenkomst, schadevergoeding of andere aanspraak. De offertes blijven één maand bindend en zijn slechts geldig na ondertekening door de zaakvoerder of bestuurder.
3. Wij hebben te allen tijde het recht om facturen op te stellen voor reeds door ons uitgevoerde prestaties, zelfs indien wij slechts gedeeltelijk prestaties hebben uitgevoerd.

Elk protest aangaande de opstelling, de vorm, of de inhoud van onze facturen, hierin begrepen de onderhavige algemene voorwaarden, is slechts geldig en kan derhalve slechts onvankelijk worden verklaard, indien dit protest wordt geformuleerd binnen de 8 kalenderdagen na ontvangst van de factuur.

In elk geval dient het protest om geldig te zijn te worden gemotiveerd en nauwkeurig de redenen van het protest op te sommen. Ook dient de klant in geval van protest de omvang van dit protest in geldwaarde uit te drukken.

Het protest voornoemd geschiedt enkel bij aangetekend schrijven gericht aan onze maatschappelijke zetel.

In geval van protest blijven de factuurbedragen waarop het protest niet van toepassing is opeisbaar op de vervaldatum van de factuur en worden deze bedragen desgevallend, ingeval van laattijdige betaling vermeerderd met de interesten, schadevergoedingen en invorderingskosten zoals bepaald in artikel 4.

Bij ontstentenis van een geldig protest zoals hierboven bepaald erkent de klant de juistheid van de door ons gefactureerde prestaties, zelfs indien hierover geen voorafgaandelijk overeenkomst of aanbod van onzentwege bestaat.

Bij gebrek aan de enige vaste datum van ontvangst terzake worden onze facturen geacht te zijn ontvangen door de klant de 3^{de} werkdag na factuurdatum voor onze facturatie adressen in België, de 5^{de} werkdag na factuurdatum voor facturatie adressen in de overige landen van de Europese Unie en de 10^{de} werkdag na factuurdatum voor facturatie adressen daarbuiten. Het tegenbewijs hiervan behoort door de klant te worden geleverd.

4. Behoudens onze uitdrukkelijk en schriftelijke afwijking, moeten al onze facturen betaald worden binnen de 15 kalenderdagen na de factuurdatum, zonder het recht voor de klant om een korting of disconto toe te passen. Betalingen gebeuren op onze bankrekening of op onze maatschappelijke zetel. Een afwijkende feitelijke of conventionele betalingstermijn of –modaliteit in het verleden heeft niet tot gevolg dat van deze clause wordt afgeweken.

Bij gebrek aan integrale betaling van een factuur binnen de voornoemde termijn zullen wij, vanaf de dag volgend op de als hierboven bepaalde termijn, van rechtswege en zonder dat een ingebrekestelling vereist is, ter vergoeding van de onze financiële schade ingevolge renteverlies, recht hebben op de betaling van een intrest zoals voorzien in artikel 5 van de Wet van 02/08/2002 hetwelk bij uitbreiding en conventioneel tevens van toepassing wordt verklaard op onze relaties met niet-handelaars, zonder dat evenwel de aldus bekomen intrestvoet lager zal mogen liggen dan 12% op jaarbasis.

Door niet te betalen binnen de voornoemde termijn erkent de klant bovendien een contractuele fout te begaan en hierdoor schade aan ons te berokkenen. Deze schade, hierin begrepen invorderingskosten zoals bedoeld in het artikel 6 van de Wet van 02/08/2002, dient door hem vergoed te worden en wordt begroot als volgt:

- Ter dekking van de buitengerechtigde invorderingskosten en de administratieve werkvermeerdering wordt een schadevergoeding begroot gelijk aan 10% van het openstaand saldo met een minimum van 75€, vermeerderd met een forfaitair bedrag van 13€ per aanmaning alsmede de eventuele aantekentaks; indien wij daarenboven derden inschakelen ter minnelijke invordering van de door ons gevorderde bedragen zullen deze kosten aan de klant worden aangerekend;
- Indien wij daarenboven tot gerechtelijke invordering dienen over te gaan zal de klant aan ons ook, voorzover de Wet van 02/08/2002 op hem van toepassing is, alle kosten dienen te vergoeden die door ons gemaakt werden ter gerechtelijke invordering, zonder echter dat deze vergoeding bij vergelijking lager zal mogen zijn dan het bedrag dat bekomen wordt na toepassing van het tarief van de sommen die invorderbare kosten zijn wegens het verrichten van bepaalde materiele akten, zoals door de Koning vastgesteld in uitvoering van het artikel 1022 van het Belgisch Gerechtelijk Wetboek.

De niet-betaling op de vervaldag van 1 enkele factuur, maakt het verschuldigd saldo van al de andere, zelfs niet-ervallen facturen, van rechtswege onmiddellijk opeisbaar. Ingeval van wanbetaling vervallen alle eventuele toegestane kortingen met terugwerkende kracht, zelfs dewelke reeds werden toegekend en verrekend tot en met 6 maanden voorafgaand de feitelijke wanbetaling. Betalingen worden steeds eerst verrekend met de krachtens onderhavige vervallen interesten, vervolgens met de schadevergoedingen en de invorderingskosten en pas daarna met de openstaande (saldi der) facturen, waarbij de oudst openstaande bedragen ook eerst worden verrekend, en dit ongeacht eventuele opmerkingen of vermeldingen van de klant ter gelegenheid van zijn betalingen. Wanbetaling geeft ons van rechtswege het recht om onze prestaties te staken of het contract met de klant als verbroken te beschouwen, zonder voorafgaandelijk ingebrekestelling en met een schadevergoeding ten laste van de klant tot gevolg. Het trekken van een wissel doet geen afbreuk van de bovenstaande betalingsvoorwaarden.

De goederen blijven eigendom van de verkoper tot volledige betaling van de prijs.

5. Klachten over zichtbare gebreken, afwerking, niet-conformiteit, etc. moeten worden geuit binnen 10 dagen na opleveringsdatum. De ingebruikneming van de installatie en / of de betaling van de factuur doen elke aanspraak op een vergoeding voor zichtbare gebreken teniet. Verborgene gebreken vallen onder de waarborgclausule.
6. De waarborgclausule voorziet een standaard garantietermijn van 1 jaar op de installatie. Wijzigingen hierop worden meegedeeld in de bijzondere voorwaarden. Alle herstellingen van de door derde aangerichte schade, aan onze werken of materialen, voor of na realisatie ervan, zijn ten laste van de klant. Enige interventie door derden, beëindigt elke garantie met onmiddellijke ingang.
7. De elektriciteit, verlichting, water en eventuele verwarming van de lokalen moeten door en op kosten van de klant geleverd worden. Eveneens dient de koper een lokaal ter beschikking te stellen voor het opslagen van het materiaal, voor was - , kled - en eetgelegenheden, een stortplaats voor afvalmateriaal en afvoer. De kosten en lasten van het ter beschikking stellen van deze locaties zijn ten laste van de klant en hij moet zorgen voor afsluiting van deze locaties.
8. Voorzieningen opgelegd door de veiligheidscoördinator zijn niet in onze offerte of ons bestek opgenomen, tenzij anders vermeld. Bijkomende voorzieningen opgelegd door de veiligheidscoördinator worden doorgerekend aan de klant.
9. Ingeval van eenzijdige verbreking van de overeenkomst door de klant, zal een schadevergoeding, gelijk aan 25% van de totale prijs van de bestelling, verschuldigd zijn, boven de prijs van reeds uitgevoerde werken en geleverde goederen en dit zonder dat The Airconditioning Company NV zijn werkelijke schade dient te bewijzen.
10. Alle betwistingen tussen de klant en The Airconditioning Company NV zullen worden onderworpen aan de bevoegdheid van de rechtbanken van Antwerpen. The Airconditioning Company NV behoudt zich het recht voor een vordering in te leiden voor andere terzake bevoegd zijnde rechtbanken.
11. De maximale aansprakelijkheid van The Airconditioning Company NV met betrekking tot enige goederen of diensten is steeds beperkt tot het factuurbedrag, behalve in die gevallen waarvoor haar aansprakelijkheid op grond van geldende wetgeving niet beperkt kan worden.